



## REPUBLIKA HRVATSKA

*Državni ured za upravljanje  
državnom imovinom*

POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE  
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU  
REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 024-04/14-03/1  
Urbroj: 536-0211/01-2014-10

Zagreb, 27. ožujka 2014.

Na temelju članka 54. stavka 2. i članka 74. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 94/13), članka 73. stavka 2. točke 3. Zakona o rudarstvu ("Narodne novine", broj: 56/13) i članka 4. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", broj: 133/07 i 9/11), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 7. sjednici, održanoj 27. ožujka 2014. godine, donijelo je

### ODLUKU

**o osnivanju prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina na eksploatacijskom polju „Bag“**

#### I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik, sklopit će ugovor o osnivanju prava služnosti na šumi i šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, kojim gospodari trgovačko društvo Hrvatske šume d.o.o., s trgovačkim društvom LAUTUMIAE d.o.o., Split, Velebitska 37 (u daljnjem tekstu: ovlaštenik prava služnosti) u svrhu eksploatacije arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na EP „Bag“ na nekretnini i to:

- katastarska čestica br. 1433/7, Gajina, pašnjak, površine 784.320 m<sup>2</sup>, upisane u posjedovni list broj 1091 k.o. Dolac Donji (izvanknjižno vlasništvo Republike Hrvatske), u dijelu površine od 58.512 m<sup>2</sup>,

koja nekretnina čini sastavni dio određenog zahvata unutar prostora eksploatacijskog polja „Bag“, u skladu s Lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/12-01/244, Urbroj: 531-05-13-7 od 16. rujna 2013. godine, izdanom od strane Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprava za prostorno uređenje.

Ugovor o osnivanju prava služnosti iz stavka 1. ove točke sklopiti će se na rok koji će biti određen konačnom odlukom o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije za eksploataciju arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na EP „Bag“, usklađenim s dinamikom izvođenja rudarskih radova iz provjerenog glavnog rudarskog projekta i/ili dopunskog rudarskog projekta i isti rok počinje teći od dana potpisivanja ugovora o koncesiji između davatelja koncesije i ovlaštenika prava služnosti.

#### II.

Za korištenje nekretnine navedene u točki I. ove Odluke ovlaštenik prava služnosti se obvezuje uredno plaćati novčanu naknadu za osnovanu služnost koja se plaća u roku i na način propisan člankom 5. Uredbe o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na

šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina ("Narodne novine", broj: 133/07 i 9/11).

### III.

Državni ured za upravljanje državnom imovinom sklopit će s ovlaštenikom prava služnosti ugovor o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke, kojim će se detaljno utvrditi međusobna prava i obveze, pod uvjetom da ovlaštenik prava služnosti prethodno bude izabran kao najpovoljniji ponuditelj u postupku davanja koncesije za eksploataciju mineralnih sirovina na EP „Bag“, za nekretninu iz stavka 1. točke I. ove Odluke.

Rok na koji će se sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti biti će određen sukladno odredbama točke I. stavka 2. ove Odluke.

### IV.

Zadužuje se Ministarstvo poljoprivrede da sukladno članku 5. Uredbe iz točke II. ove Odluke, pribavi od Hrvatskih šuma d.o.o. obračun naknade za osnovano pravo služnosti na nekretnini opisanoj u točki I. ove Odluke, a prvu ratu navedene naknade ovlaštenik prava služnosti obvezan je platiti po donošenju konačne i izvršne odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za davanje koncesije za eksploataciju arhitektonsko-građevnog i tehničko-građevnog kamena na eksploatacijskom polju „Bag“, sukladno odredbama članka 5. stavka 3. i 4. Uredbe iz točke II. ove Odluke, a prije sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

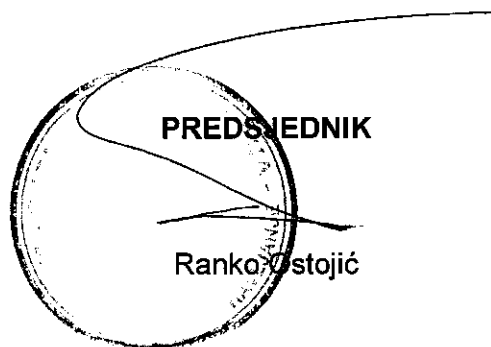
Dokaz o plaćenju prvoj ratu naknade Ministarstvo poljoprivrede je dužno dostaviti Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom.

### V.

Ugovor iz točke I. ove Odluke smatrat će se raskinutim ako se utvrdi da se eksploatacija mineralnih sirovina ne provodi u skladu sa Zakonom o rudarstvu i preuzetim obvezama po sklopljenom ugovoru o koncesiji i ugovoru o osnivanju prava služnosti iz točke I. ove Odluke.

### VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

  
PREDSJEDNIK  
Ranko Ostojić

Dostaviti:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. pismohrana, ovdje